

Terrassenhaus Hombergsteig Nussbaumen



Neubau fünfgeschossiges Wohngebäude mit Ortsichtbetonfassade

Für eine private Bauherrschaft konnten wir ein fünfgeschossiges Terrassenhaus mit drei Wohneinheiten projektieren. Das Gebäude an privilegierter Lage am Sonnenhang in Nussbaumen weist einen hohen Ausbaustandard auf und zeichnet sich durch eine interessante Formgebung und die Ausgestaltung der kompletten Fassade in Ortsichtbeton aus. Die anspruchsvolle Tragstruktur wurde komplett in Massivbauweise erstellt.

Bauherr	privat
Architekt	Franco Pinazza



Die hochwertige Ortsichtbetonfassade stellte hohe Ansprüche an die Projektverfasser und den ausführenden Unternehmer. Die komplexe Geometrie mit diversen Vor- und Rücksprüngen erforderte einen engen Abgleich zwischen Architekt und Ingenieur. Um ein einheitliches und durchgehendes Schalungsbild zu erreichen, wurde die Fassade gegenüber der Tragstruktur vorgezogen erstellt, was diverse Sonderdetails benötigte. Hangseitig sind drei Geschosse erdberührt. Die Bauwerkserstellung erfordert einen tiefen Geländeeinschnitt mit einer bis zu 8m hohen Nagelwand als Baugrubensicherung.

